

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ
&ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ
ΠΛΗΡ.: Α. ΒΑΛΛΙΔΗΣ
ΤΗΛ.: 210.5102401– Εσωτ: 401
e-mail: a.vallidis@dbda.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΟΚΕΤΩΝ- ΤΑΠΗΤΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΕΤΟΥΣ 2023

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση - Τεχνικές Περιγραφές αφορούν στον καθαρισμό (επιτόπιο και εξωτερικό καθαρισμό με φύλαξη), των μοκετών- ταπήτων για την κάλυψη των αναγκών των Παιδικών Σταθμών και της Κεντρικής Υπηρεσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των εν λόγω υπηρεσιών καθαρισμού (επιτόπιου και εξωτερικού καθαρισμού με φύλαξη) ορίζεται το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ με έναρξη όχι νωρίτερα από 02/01/2023 και μέχρι 31/12/2023.

Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα εκτελούνται από τον ανάδοχο μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας. Ο καθαρισμός θα γίνεται σύμφωνα με τις ανάγκες της υπηρεσίας και με τρόπο που δεν θα δυσχεραίνει την εύρυθμη λειτουργία των Παιδικών Σταθμών.

Η φύλαξη στις εγκαταστάσεις του αναδόχου θα γίνει την καλοκαιρινή περίοδο με ευθύνη δική του και οι μοκέτες θα επιστρέφονται στους Παιδικούς Σταθμούς για επανατοποθέτηση μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας, στις αρχές της χειμερινής περιόδου.

Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιεί τα δικά του μέσα για την μεταφορά των μοκετών από και προς τους Παιδικούς Σταθμούς ή την Κεντρική Υπηρεσία.

Ο ανάδοχος θα διαθέτει μηχανήματα αποβολής ξηρών ρύπων με διπλή ελικοειδή βούρτσα για την απομάκρυνση ρύπων και τριχών.

Ο καθαρισμός θα γίνεται με χρήση:

- μηχανικού πλυντηρίου χαλιών με διπλές βούρτσες ξεβγάλματος,
- διπλωτικού μηχανήματος με ηλεκτρονική μέτρηση διαστάσεων και αναρρόφηση με χρήση ελικοειδούς βούρτσας.

Ο συμμετέχων με την προσφορά του θα καταθέσει:

- 1) Άδεια λειτουργίας ταπητοκαθαριστηρίου σε ισχύ ή άλλο έγγραφο που πιστοποιεί το αντικείμενο δραστηριότητας της επιχείρησης.
- 2) Συμπληρωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι η εκτέλεση των εν λόγω υπηρεσιών θα γίνεται από εξειδικευμένο και ασφαλισμένο προσωπικό.
- 3) Συμπληρωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι :

Α) τα προϊόντα καθαρισμού θα είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους (με αριθμό καταχώρησης), θα είναι ουδέτερα, θα αφαιρούν τους ρύπους κάθε μορφής, θα καθαρίζουν σε βάθος και θα περιποιούνται τις ίνες. Θα διαλύονται πλήρως στο νερό. Δεν θα περιέχουν φωσφορικά άλατα, τα οργανικά τους συστατικά θα είναι βιοδιασπώμενα κατά 90% τουλάχιστον, θα είναι φιλικά προς το περιβάλλον και μη τοξικά για τα παιδιά.

Β) Με το πέρας της κάθε υπηρεσίας καθαρισμού (εξωτερικού ή επιτόπιου), θα παραδίδεται από τον ανάδοχο βεβαίωση, στην επιτροπή Παραλαβής στην οποία θα αναφέρεται ο τύπος και ο αριθμός καταχώρησης των χημικών καθαριστικών που χρησιμοποιήθηκαν.

Γ) Η φύλαξη στις εγκαταστάσεις του αναδόχου θα γίνει την καλοκαιρινή περίοδο με ευθύνη δική του και οι μοκέτες θα επιστρέφονται στους Παιδικούς Σταθμούς για επανατοποθέτηση μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας, στις αρχές της χειμερινής περιόδου.

- 4) Έγγραφο στην ελληνική γλώσσα στο οποίο θα αναφέρονται τα φυσικά και χημικά συστατικά των καθαριστικών που θα χρησιμοποιήσει.
- 5) Συμπληρωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι διαθέτει τον απαραίτητο σύμφωνα με την μελέτη τεχνικό εξοπλισμό στο χώρο εργασίας του.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ (ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ)

Φάκελο με φωτογραφίες των μηχανημάτων και του εργαστηριακού τους χώρου συνοδευόμενες από τεχνικά στοιχεία του μηχανικού εξοπλισμού του.

Κάθε ελάττωμα που θα παρατηρηθεί κατά τον έλεγχο των ειδών και θα οφείλεται στον καθαρισμό (επιτόπιο και εξωτερικό καθαρισμό με φύλαξη) των μοκετών - ταπήτων, θα πρέπει να αποκαθίσταται από τον ανάδοχο εντός (5) πέντε ημερών το ανώτερο, αφοτου ειδοποιηθεί από το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών.

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται τμηματικά στο 100% της συμβατικής αξίας του εκάστοτε παραστατικού, μετά την εκάστοτε παραλαβή της υπηρεσίας, αφού έχει υπογραφεί από την αρμόδια Επιτροπή το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή, και αφού αφαιρεθούν οι νόμιμες κρατήσεις.

ΑΘΗΝΑ 18/07/2022

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ
& ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Α. ΒΑΛΛΙΔΗΣ

Μ. ΚΑΠΑΤΣΟΥΛΙΑ

Ν. ΞΕΝΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
 ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ
 & ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ
 ΠΛΗΡ.: Α. ΒΑΛΛΙΔΗΣ
 ΤΗΛ.: 210.5102401- Εσωτ: 401
 e-mail: a.vallidis@dbda.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΟΚΕΤΩΝ- ΤΑΠΗΤΩΝ
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
 ΕΤΟΥΣ 2023

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά τον καθαρισμό (επιτόπιο και εξωτερικό καθαρισμό με φύλαξη), των μοκετών- ταπήτων για την κάλυψη των αναγκών των Παιδικών Σταθμών και της Κεντρικής Υπηρεσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ανά τ.μ) ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΦΠΑ 24% ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΥΡΩ
1.	επιτόπιος καθαρισμός	τετραγωνικά μέτρα	2.553	3,00	7.659,00	1.838,16	9.497,16
2.	εξωτερικός καθαρισμός με φύλαξη	τετραγωνικά μέτρα	3.053	5,30	16.180,90	3.883,42	20.064,32
				ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ:	23.839,90	5.721,58	29.561,48

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#29.561.48€# Είκοσι εννέα χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα ενός ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών** συμπεριλαμβανομένου και του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον **Φ-10 Δ10 Κ.Α.6279.002 «Δαπάνες καθαρισμού μοκετών-ταπήτων»**, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023.

ΑΘΗΝΑ 18/07/2022

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
 ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
 ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ
 & ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Α. ΒΑΛΛΙΔΗΣ

Μ. ΚΑΠΑΤΣΟΥΛΙΑ

Ν.ΞΕΝΟΥ

ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

A/A	ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ 1 ^ο ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1.	1ΔΚ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	50	50
2.	1ΔΚ ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ	36,50	36,50
3.	1ΔΚ ΦΑΒΙΕΡΟΥ	100	100
4.	1ΔΚ ΝΟΤΑΡΑ & ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ	80	---
5.	1ΔΚ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ	26	26
6.	3ΔΚ ΣΠΥΡΟΥ ΠΑΤΣΗ	120	120
7.	3ΔΚ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΥ	40	40
8.	3ΔΚ ΚΥΚΛΩΠΩΝ	29	29
9.	3ΔΚ ΠΕΡΣΕΩΣ	56	56
10.	3ΔΚ ΑΛΟΠΗΣ	45,50	45,50
11.	3ΔΚ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ	143	143
12.	4ΔΚ ΠΑΛΛΑΜΗΔΙΟΥ	72	72
13.	4ΔΚ ΤΙΜΑΙΟΥ	21	21
	ΣΥΝΟΛΟ	819 Τ.Μ.	739 Τ.Μ.

A/A	ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ 2 ^ο ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1.	2ΔΚ ΛΥΣΙΟΥ	6,50	6,50
2.	2ΔΚ ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ	-	-
3.	2ΔΚ ΝΙΚΟΣΘΕΝΟΥΣ	47	47
4.	2ΔΚ ΠΥΘΕΟΥ	85	85
5.	2ΔΚ ΠΡΩΤΑΓΟΡΑ	68	68
6.	2ΔΚ ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ	48	48
7.	2ΔΚ ΒΙΝΚΕΛΜΑΝ	-	8
8.	2ΔΚ ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ	2	2
9.	2ΔΚ ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Α	-	-
10.	2ΔΚ ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Β	-	-
11.	2ΔΚ ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Γ	-	14
12.	2ΔΚ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ	41	91
	ΣΥΝΟΛΟ	297,50 Τ.Μ.	369,50 Τ.Μ.

A/A	ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ 3 ^ο ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1.	4Δ.Κ ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΗ		
2.	4Δ.Κ.ΛΕΝΟΡΜΑΝ	116,21	116,21
3.	4Δ.Κ.ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Α΄	20	20
4.	4Δ.Κ.Α΄ ΣΕΠΟΛΙΩΝ	37,50	37,50
5.	4Δ.Κ.ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ Α΄	22,50	22,50
6.	4Δ.Κ.ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ Β΄	30	30
7.	4Δ.Κ.ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Β΄		-
8.	4Δ.Κ.ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	25	25
9.	4Δ.Κ.ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΡΑΚΑ	30	30
10.	4Δ.Κ.ΠΥΡΛΑ	50	50
11.	4Δ.Κ.ΓΕΡΑΚΗ	-	-
12.	6Δ.Κ.Α. ΙΩΝΙΑΣ	37,25	37,25
13.	6Δ.Κ.ΞΕΝΑΓΟΡΑ	-	36
14.	6Δ.Κ.ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ	50	50
	ΣΥΝΟΛΟ	418,46 Τ.Μ.	454,46 Τ.Μ.

Α/Α	ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ 4ου ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1.	5ΔΚ ΑΓ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	50	50
2.	5ΔΚ ΑΞΙΟΥΠΟΛΕΩΣ	70	70
3.	5ΔΚ ΕΡΜΙΠΠΟΥ	50	104
4.	5ΔΚ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΡΑΛΛΗ	---	63
5.	5ΔΚ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	10	10
6.	5ΔΚ ΡΟΣΤΑΝ & ΠΟΛΥΛΑ	35	35
7.	5ΔΚ ΝΕΪΓΥ	40	40
8.	5ΔΚ ΑΓ.ΛΑΥΡΑΣ	70	70
9.	5ΔΚ ΑΜΑΣΙΟΥ Β΄	5	5
10.	5 Δ.Κ. ΑΜΑΣΙΟΥ Α΄	---	90
11.	6 Δ.Κ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ	60	110
12.	6 Δ. Κ. ΘΑΥΜΑΝΤΟΣ	40	60
13.	6 Δ.Κ. ΚΡΙΣΣΗΣ Α΄	---	35
14.	6 Δ.Κ. ΚΡΙΣΣΗΣ Β΄	40	40
15.	6ΔΚ ΠΥΘΙΑΣ	30	30
16.	6 Δ. Κ. ΛΕΣΒΟΥ	0	0
	ΣΥΝΟΛΟ	500 Τ.Μ.	812 Τ.Μ.

Α/Α	ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ 5ου ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1.	7ΔΚ ΚΟΤΥΑΙΟΥ	40	40
2.	7ΔΚ ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ	45	45
3.	7ΔΚ ΑΛΑΣΤΩΡΟΣ	42	42
4.	7ΔΚ ΛΑΜΨΑ Α΄	46	46
5.	7ΔΚ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	95	95
6.	7ΔΚ ΛΑΜΨΑ Β΄	26	26
7.	7ΔΚ ΝΟΡΝΤΑΟΥ	22	22
8.	7ΔΚ ΚΗΦΙΣΙΑΣ Α΄	40	40
9.	7ΔΚ ΛΥΚΑΙΟΥ	20	20
10.	7ΔΚ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ	40	40
11.	7ΔΚ ΚΗΦΙΣΙΑΣ Β΄	45	45
12.	7ΔΚ ΜΙΚΡΟ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	27	27
13.	6ΔΚ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	90	90
	ΣΥΝΟΛΟ	578 Τ.Μ.	578 Τ.Μ.

Α/Α	ΤΜΗΜΑ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1.	ΨΥΧΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ	20 Τ.Μ.	20 Τ.Μ.