

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ,
 ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ & ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ
 ΠΛΗΡ.: Α. ΒΑΛΛΙΔΗΣ
 ΤΗΛ.: 210.5102401
 e-mail: a.vallidis@dbda.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΟΚΕΤΩΝ- ΤΑΠΗΤΩΝ
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
 ΕΤΟΥΣ 2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση - Τεχνικές Περιγραφές αφορούν στον καθαρισμό (επιτόπιο και εξωτερικό καθαρισμό με φύλαξη) των μοκετών- ταπήτων για την κάλυψη των αναγκών των Παιδικών Σταθμών και της Κεντρικής Υπηρεσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

Ως συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των εν λόγω υπηρεσιών καθαρισμού (επιτόπιου και εξωτερικού καθαρισμού με φύλαξη) ορίζεται το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ με έναρξη όχι ωρρίτερα από 02/01/2024 και μέχρι 31/12/2024.

Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα εκτελούνται από τον ανάδοχο μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας. Ο καθαρισμός θα γίνεται σύμφωνα με τις ανάγκες της υπηρεσίας και με τρόπο που δεν θα δυσχεραίνει την εύρυθμη λειτουργία των Παιδικών Σταθμών.

Η φύλαξη στις εγκαταστάσεις του αναδόχου θα γίνει την καλοκαιρινή περίοδο με ευθύνη δική του και οι μοκέτες θα επιστρέφονται στους Παιδικούς Σταθμούς για επανατοποθέτηση μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας, στις αρχές της χειμερινής περιόδου.

Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιεί τα δικά του μέσα για την μεταφορά των μοκετών από και προς τους Παιδικούς Σταθμούς ή την Κεντρική Υπηρεσία.

Ο ανάδοχος θα διαθέτει μηχανήματα αποβολής ξηρών ρύπων με διπλή ελικοειδή βούρτσα για την απομάκρυνση ρύπων και τριχών.

Ο καθαρισμός θα γίνεται με χρήση:

- μηχανικού πλυντηρίου χαλιών με διπλές βούρτσες ξεβγάλματος,
- διπλωτικού μηχανήματος με ηλεκτρονική μέτρηση διαστάσεων και αναρρόφηση με χρήση ελικοειδούς βούρτσας.

Ο συμμετέχων με την προσφορά του θα καταθέσει:

- 1) Άδεια λειτουργίας ταπητοκαθαριστηρίου σε ισχύ ή άλλο έγγραφο που πιστοποιεί το αντικείμενο δραστηριότητας της επιχείρησης.
- 2) Συμπληρωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι η εκτέλεση των εν λόγω υπηρεσιών θα γίνεται από εξειδικευμένο και ασφαλισμένο προσωπικό.
- 3) Συμπληρωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι :

Α) τα προϊόντα καθαρισμού θα είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους (με αριθμό καταχώρησης), θα είναι ουδέτερα, θα αφαιρούν τους ρύπους κάθε μορφής, θα καθαρίζουν σε βάθος και θα περιποιούνται τις ίνες. Θα διαλύονται πλήρως στο νερό. Δεν θα περιέχουν φωσφορικά άλατα, τα οργανικά τους συστατικά θα είναι βιοδιασπώμενα κατά 90% τουλάχιστον, θα είναι φιλικά προς το περιβάλλον και μη τοξικά για τα παιδιά.

Β) Με το πέρας της κάθε υπηρεσίας καθαρισμού (εξωτερικού ή επιτόπιου), θα παραδίδεται από τον ανάδοχο βεβαίωση, στην επιτροπή Παραλαβής στην οποία θα αναφέρεται ο τύπος και ο αριθμός καταχώρησης των χημικών καθαριστικών που χρησιμοποιήθηκαν.

Γ) Η φύλαξη στις εγκαταστάσεις του αναδόχου θα γίνει την καλοκαιρινή περίοδο με ευθύνη δική του και οι μοκέτες θα επιστρέφονται στους Παιδικούς Σταθμούς για επανατοποθέτηση μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας, στις αρχές της χειμερινής περιόδου.

- 4) Έγγραφο στην ελληνική γλώσσα στο οποίο θα αναφέρονται τα φυσικά και χημικά συστατικά των καθαριστικών που θα χρησιμοποιήσει.
- 5) Συμπληρωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία θα δηλώνεται ότι διαθέτει τον απαραίτητο, σύμφωνα με την μελέτη, τεχνικό εξοπλισμό στο χώρο εργασίας του.

Κάθε ελάττωμα που θα παρατηρηθεί κατά τον έλεγχο των ειδών και θα οφείλεται στον καθαρισμό (επιτόπιο και εξωτερικό καθαρισμό με φύλαξη) των μοκετών - ταπήτων, θα πρέπει να αποκαθίσταται από τον ανάδοχο εντός (5) πέντε ημερών το ανώτερο, αφοτό ειδοποιηθεί από το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών.

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται τμηματικά στο 100% της συμβατικής αξίας του εκάστοτε παραστατικού, μετά την εκάστοτε παραλαβή της υπηρεσίας, αφού έχει υπογραφεί από την αρμόδια Επιτροπή το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή, και αφού αφαιρεθούν οι νόμιμες κρατήσεις.

ΑΘΗΝΑ .../.../2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ
& ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΛΙΑΔΗΣ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΚΟΛΛΙΟΥ

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΛΑΦΑΡΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ,
ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ & ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ
ΠΛΗΡ.: Α. ΒΑΛΛΙΔΗΣ
ΤΗΛ.: 210.5102401
e-mail: a.vallidis@dbda.gr

23 REO013017611 2023-07-05

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΟΚΕΤΩΝ- ΤΑΠΗΤΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΕΤΟΥΣ 2024

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο παρών ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά τον καθαρισμό (επιτόπιο και εξωτερικό καθαρισμό με φύλαξη) των μοκετών- ταπήτων για την κάλυψη των αναγκών των Παιδικών Σταθμών και της Κεντρικής Υπηρεσίας του Δημοτικού Βρεφοκομείου Αθηνών.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ανά τ.μ) ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΦΠΑ 24% ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΕ ΕΥΡΩ
1.	επιτόπιος καθαρισμός	τετραγωνικά μέτρα	2.535	4,00	10.140,00	2.433,60	12.573,60
2.	εξωτερικός καθαρισμός με φύλαξη	τετραγωνικά μέτρα	3.194	5,60	17.886,40	4.292,74	22.179,14
				ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ:	28.026,40	6.726,34	34.752,74

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός εκτέλεσης των ανωτέρω υπηρεσιών ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#34.752.74 €#** Τριάντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών συμπεριλαμβανομένου και του αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον **Φ-10 Δ10 Κ.Α.6279.002 «Δαπάνες καθαρισμού μοκετών-ταπήτων»**, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024.

ΑΘΗΝΑ/...../2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΜΕΡΙΜΝΑΣ, ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ
& ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΛΙΔΗΣ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΚΟΛΛΙΟΥ

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΛΑΦΑΡΑ

ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ 1^{ου} ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1ΔΚ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	50,00 τ.μ.	50,00 τ.μ.
1ΔΚ ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ	32,50 τ.μ.	32,50 τ.μ.
1ΔΚ ΦΑΒΙΕΡΟΥ	60,00 τ.μ.	60,00 τ.μ.
1ΔΚ ΝΟΤΑΡΑ & ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ	80,00 τ.μ.	---
1ΔΚ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ	26,00 τ.μ.	26,00 τ.μ.
3ΔΚ ΣΠΥΡΟΥ ΠΑΤΣΗ	120,00 τ.μ.	80,00 τ.μ.
3ΔΚ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΥ	84,00 τ.μ.	84,00 τ.μ.
3ΔΚ ΚΥΚΛΩΠΩΝ	29,00 τ.μ.	29,00 τ.μ.
3ΔΚ ΠΕΡΣΕΩΣ	56,00 τ.μ.	56,00 τ.μ.
3ΔΚ ΑΛΟΠΗΣ	55,00 τ.μ.	55,00 τ.μ.
3ΔΚ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ	143,00 τ.μ.	143,00 τ.μ.
4ΔΚ ΠΑΛΑΜΗΔΙΟΥ	52,50 τ.μ.	52,50 τ.μ.
4ΔΚ ΤΙΜΑΙΟΥ	41,00 τ.μ.	41,00 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ	829,00 τ.μ.	709,00 τ.μ.

	2^ο ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	
ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ(τ.μ)	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ(τ.μ)
2ΔΚ ΛΥΣΙΟΥ		5
2ΔΚ ΤΣΑΜΗ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ	0	0
2ΔΚ ΝΙΚΟΣΘΕΝΟΥΣ	56	37
2ΔΚ ΠΥΘΕΟΥ	80	80
2ΔΚ ΠΡΩΤΑΓΟΡΑ	95	95
2ΔΚ ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ	48	48
2ΔΚ ΒΙΝΚΕΛΜΑΝ	99	99
2ΔΚ ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ	50	50
2ΔΚ ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Α	0	0
2ΔΚ ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Β	0	0
2ΔΚ ΚΡΙΝΑΓΟΡΟΥ Γ	0	15
2ΔΚ ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ	84	84
ΣΥΝΟΛΟ	512 τ.μ	513 τ.μ

3^ο ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Π.Σ.
ΑΝΑΓΚΗ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΟΚΕΤΩΝ

A/A	Π. ΣΤΑΘΜΟΣ	Τ.μ. επιτόπιος καθαρισμός	Τ.μ. εξωτερικός καθαρισμός
1.	4Δ.Κ. ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΗ	8,40 τ.μ.	8,40 τ.μ.
2.	4Δ.Κ. ΛΕΝΟΡΜΑΝ	116,21 τ.μ.	116,21 τ.μ.
3.	4Δ.Κ. ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Α΄	20 τ.μ.	20 τ.μ.
4.	4Δ.Κ. Α΄ ΣΕΠΟΛΙΩΝ	37,5 τ.μ.	37,5 τ.μ.
5.	4Δ.Κ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ Α΄	11,7 τ.μ.	11,7 τ.μ.
6.	4Δ.Κ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ Β΄	30 τ.μ.	30 τ.μ.
7.	4Δ.Κ. ΕΥΑΛΚΙΔΟΥ Β΄	-	-
8.	4Δ.Κ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	25 τ.μ.	25 τ.μ.
9.	4Δ.Κ. ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΡΑΚΑ	30 τ.μ.	30 τ.μ.
10.	4Δ.Κ. ΠΥΡΛΑ	40 τ.μ.	40 τ.μ.
11.	4Δ.Κ. ΓΕΡΑΚΗ	-	-
12.	6Δ.Κ. Λ. ΙΩΝΙΑΣ	37,25 τ.μ.	37,25 τ.μ.
13.	6Δ.Κ. ΞΕΝΑΓΟΡΑ	-	36 τ.μ.
14.	6Δ.Κ. ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ	50 τ.μ.	50 τ.μ.
	ΣΥΝΟΛΟ	406,06 τ.μ.	442,06 τ.μ.

4^ο ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Π.Σ. ΑΝΑΓΚΗ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΟΚΕΤΩΝ

Α/Α	ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΕΤΡ.ΜΕΤΡΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΕΤΡ.ΜΕΤΡΑ
1	5ΔΚ ΑΓ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	---	40 τ.μ
2	5ΔΚ ΑΞΙΟΥΠΟΛΕΩΣ	75 τ.μ	75 τ.μ
3	5ΔΚ ΕΡΜΙΠΠΟΥ	50 τ.μ	100 τ.μ
4	5ΔΚ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΡΑΛΛΗ	---	---
5	5ΔΚ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	10 τ.μ	10 τ.μ
6	5ΔΚ ΡΟΣΤΑΝ & ΠΟΛΥΛΑ	---	35 τ.μ
7	5ΔΚ ΝΕΪΓΥ	40 τ.μ	40 τ.μ
8	5ΔΚ ΑΓ.ΛΑΥΡΑΣ	30 τ.μ	30 τ.μ
9	5ΔΚ ΑΜΑΣΙΟΥ Β΄	8 τ.μ	8 τ.μ
10	5 Δ.Κ. ΑΜΑΣΙΟΥ Α΄	---	80 τ.μ
11	6 Δ.Κ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ	100 τ.μ	150 τ.μ
12	6 Δ. Κ. ΘΑΥΜΑΝΤΟΣ	---	100 τ.μ
13	6 Δ.Κ. ΚΡΙΣΣΗΣ Α΄	---	35 τ.μ
14	6 Δ.Κ. ΚΡΙΣΣΗΣ Β΄	40 τ.μ	40 τ.μ
15	6ΔΚ ΠΥΘΙΑΣ	30 τ.μ	30 τ.μ
16	6 Δ. Κ. ΛΕΣΒΟΥ	---	---
	ΣΥΝΟΛΟ	383 τ.μ	773 τ.μ

5ο ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Π.Σ.			
Ανάγκες καθαρισμού των μοκετών (σε επιτόπιο και εξωτερικό) στους Π.Σ. του 5 ^{ου} Τμήματος Διοίκησης Π.Σ.			
A/A	ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΕΤΡ.ΜΕΤΡΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΕΤΡ.ΜΕΤΡΑ
1	7ΔΚ ΚΟΤΥΑΙΟΥ	0	40
2	7ΔΚ ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ	50	50
3	7ΔΚ ΑΛΑΣΤΩΡΟΣ	0	72
4	7ΔΚ ΛΑΜΨΑ Α΄	46	46
5	7ΔΚ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	98	98
6	7ΔΚ ΛΑΜΨΑ Β΄	26	26
7	7ΔΚ ΝΟΡΝΤΑΟΥ	17	17
8	7ΔΚ ΚΗΦΙΣΙΑΣ Α΄	50	50
9	7ΔΚ ΛΥΚΑΙΟΥ	24	24
10	7ΔΚ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ	40	40
11	7ΔΚ ΚΗΦΙΣΙΑΣ Β΄	45	45
12	7ΔΚ ΜΙΚΡΟ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΕΙΟ	28	28
13	6ΔΚ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	80	80
	ΣΥΝΟΛΟ	504 τ.μ	616 τ.μ

A/A	ΤΜΗΜΑ	ΕΠΙΤΟΠΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
1.	ΨΥΧΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ	20 τ.μ	20 τ.μ