

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Σάμου 95
Ταχ. Κώδικας: 10440 Αθήνα
Πληροφορίες: Β. Δέλλας
Τηλ.: 210-8222623
e-mail: texn.support@dbda.gr

ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ 19
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ.
ΕΤΩΝ 2023 - 2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης συνολικά 19 (δεκαεννέα) ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. χρονικής διάρκειας από την ανάθεση των υπηρεσιών έως **31/12/2024**, αρχομένης όχι νωρίτερα από 01/01/2023, προϋπολογισμών οικονομικών ετών 2023 - 2024.

Ο περιοδικός έλεγχος και η έκδοση πιστοποιητικού θα γίνει από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί ανελκυστήρων και σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση (Υ.Α.) Φ.9.2/28425/ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008 σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων.

Ο αναγνωρισμένος φορέας ελέγχου ανελκυστήρων/αναβατορίων πρέπει να έχει τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί ανελκυστήρων. Έτσι, ο συμμετέχων απαιτείται να υποβάλει στο Δ.Β.Α. πιστοποιητικό φορέα ελέγχου ανελκυστήρων από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ.) και πιστοποιητικό / βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, τελευταίου εξαμήνου.

Ο ανάδοχος για τον έλεγχο των ανελκυστήρων/αναβατορίων είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό ή και ειδικούς συνεργάτες. Οι ειδικοί συνεργάτες θα πρέπει να είναι και αυτοί διαπιστευμένοι και θα ενεργούν υπό την επίβλεψη επιθεωρητή - μηχανικού του αναδόχου.

Ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την επαγγελματική επάρκεια, την υγιεινή και ασφάλεια του προσωπικού του ή των συνεργατών του (κάτοχοι απαιτούμενων αδειών σε ισχύ, ασφάλιση αυτών, μέσα προστασίας, μέτρα υγιεινής και ασφάλειας εργασίας κτλ) αλλά και για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί σε αυτό κατά την διάρκεια του ελέγχου.

Το ΔΒΑ δεν φέρει καμία ευθύνη για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα των ανωτέρω κατά την εκτέλεση της εργασίας τους, ή από άλλη αιτία καθώς και οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημιά από αυτούς σε βάρος τρίτων, ή του ΔΒΑ για τα οποία την ευθύνη φέρει ο ανάδοχος

Κατά τον χρόνο διεξαγωγής των ελέγχων, κάθε έλεγχος θα γίνεται με την απαραίτητη παρουσία του συντηρητή των ανελκυστήρων.

Στην τιμή του αναδόχου θα περιλαμβάνονται:

- α)** Ο περιοδικός έλεγχος των ανελκυστήρων/αναβατορίων
- β)** Τυχόν επανέλεγχοι (εάν απαιτηθούν)
- γ)** Έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου

Ο περιοδικός έλεγχος θα περιλαμβάνει τον έλεγχο και δοκιμές για κάθε ανελκυστήρα/αναβατόριο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και την έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου.

Στην περίπτωση που από τον έλεγχο διαπιστωθούν παρατηρήσεις ο φορέας θα υποβάλει τις σχετικές Εκθέσεις Ελέγχου επισημαίνοντας τις εργασίες που τυχόν απαιτούνται για την αποκατάσταση αυτών. Το Δ.Β.Α. θα προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση αυτών, σύμφωνα με τις εκθέσεις και υποδείξεις του

πιστοποιημένου φορέα, και εν συνεχεία θα γίνεται επανέλεγχος (αν απαιτηθεί) των ανελκυστήρων και η έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού ελέγχου.

Η διεξαγωγή των ελέγχων όσο αφορά τον χρόνο και τη σειρά ελέγχου των ανελκυστήρων/αναβατορίων θα ορίζεται από το τμήμα συντήρησης του Δ.Β.Α. και με βάση το χρόνο λήξης του εκάστοτε πιστοποιητικού.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#4.712,00#€ (τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δώδεκα ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμών οικ. ετών **2023 - 2024. Δαπάνη ποσού #2.356,00#€ (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω **Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2023. Το δε υπόλοιπο ποσό των #2.356,00#€ (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ)** θα βαρύνει τον ανωτέρω **Κ.Α προϋπολογισμού οικ. έτους 2024.**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.

Επιπλέον, το Δ.Β.Α. έχει ρητώς το δικαίωμα να μην εξαντλήσει το σύνολο των εφαρμογών της μελέτης. Και σε αυτή την περίπτωση δεν υποχρεώνεται σε καταβολή αμοιβής για τις εφαρμογές που δεν θα πραγματοποιηθούν.

Τροποποίηση της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Ν.4412/16 όπως ισχύει.

Για ό,τι δεν προβλέπεται ισχύει ο Ν.4412/16.

Εάν απαιτηθεί παράταση της σύμβασης αυτό θα γίνει κατά εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Ισχύει το άρθρο 216 του Ν.4412/2016 σύμφωνα με το οποίο: «*Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεσή τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας.*».

Ακολουθεί πίνακας των ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. για τους οποίους ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης.

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ
1.	Υδραυλικός, 13 ατόμων, 5 στάσεων, οδός Φαβιέρου 13-17, Αθήνα (1ο Διαμέρισμα)
2.	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 7 στάσεων, αριστερός , οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα (2ο Διαμέρισμα)
3.	Ηλεκτροκίνητος, 4 ατόμων, 4 στάσεων, δεξιός , οδός Νικοσθένους 40, Αθήνα (2ο Διαμέρισμα)
4.	Ηλεκτροκίνητος, 7 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Πρωταγόρου και Αράτου 1, Αθήνα (2ο Διαμέρισμα)
5.	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Βίνκελμαν και Υμηττού, Αθήνα (2ο Διαμέρισμα)
6.	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 4 στάσεων, (2ο Διαμέρισμα)
7.	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Θερμοπυλών 36 & Λεωνίδου Αθήνα (3ο Διαμέρισμα)
8.	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 6 στάσεων, αριστερός , οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα (4ο Διαμέρισμα)
9.	Ηλεκτροκίνητος, φορτίων, 6 στάσεων, δεξιός , ονομαστικού φορτίου 1050 Kg, οδός Ρόδου 181 & Σερήνου, Αθήνα (4ο Διαμέρισμα)
10.	Υδραυλικός, 7 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Σιώκου & Αυλώνας, Αθήνα (4ο Διαμέρισμα)
11.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Α. Ράλλη 8, Αθήνα (5ο Διαμέρισμα)

12.	Ηλεκτροκίνητος, 6 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Μαλακάση 7, Αθήνα (5ο Διαμέρισμα)
13.	Ηλεκτροκίνητος, 13 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Λεωφ. Ιωνίας 84, Αθήνα (6ο Διαμέρισμα)
14.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Κυκλάδων 30, Αθήνα (6ο Διαμέρισμα)
15.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 4 στάσεων, οδός Θαύμαντος 10, Αθήνα (6ο Διαμέρισμα)
16.	Υδραυλικός, 10 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Νεοχωρίου 5, Αθήνα (6ο Διαμέρισμα)
17.	Υδραυλικός, 8 ατόμων, 3 στάσεων, οδός Κουτσικάρη 49 - Γκύζη, Αθήνα (7ο Διαμέρισμα)
18.	Ηλεκτρομηχανικό αναβατήριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων, οδός Μαυρομιχάλη 63, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)
19.	Ηλεκτρομηχανικό αναβατήριο τροφοδοσίας φαγητού ανυψωτικής ικανότητας 50Kg, 3 στάσεων, οδός Νοταρά & Δεληγιάννη, Αθήνα (1 ^ο Διαμέρισμα)

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2022

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ε. ΓΡΑΜΜΕΝΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ**ΑΘΗΝΩΝ****Δ/ση: Παιδικών Σταθμών****Τμήμα: Συντήρησης & Αυτεπιστασίας****Ταχ. Δ/ση: Σάμου 95****Ταχ. Κώδικας: 10440 Αθήνα****Πληροφορίες: Β. Δέλλας****Τηλ.: 210-8222623****e-mail: texn.support@dbda.gr****ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ 19****ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ/ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ****ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.Β.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΟΙΚ.****ΕΤΩΝ 2023 - 2024.****ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ο παρών ενδεικτικός προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση των τμηματικών υπηρεσιών του περιοδικού ελέγχου και πιστοποίησης 19 (δεκαεννέα) ανελκυστήρων/αναβατορίων διαφόρων κτηρίων του Δ.Β.Α. χρονικής διάρκειας από την ανάθεση των υπηρεσιών έως **31/12/2024**, αρχομένης όχι νωρίτερα από 01/01/2023 προϋπολογισμών οικ. ετών 2023 - 2024.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **#4.712,00#€** (τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων δώδεκα ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Φ.30 της Δ/σης 15 Κ.Α. 7425.001 «Δαπάνες για πιστοποιήσεις και αδειοδοτήσεις εγκαταστάσεων»** προϋπολογισμών οικ. ετών 2023 - 2024. Δαπάνη ποσού **#2.356,00#€** (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ) θα βαρύνει τον ανωτέρω Κ.Α. προϋπολογισμού οικ. έτους 2023. Το δε υπόλοιπο ποσό των **#2.356,00#€** (δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ) θα βαρύνει τον ανωτέρω Κ.Α προϋπολογισμού οικ. έτους 2024.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά εφαρμογή-ανελκυστήρα, στο 100% της αξίας του εκάστοτε παραστατικού.

Η εκτέλεση των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών θα γίνει τμηματικά.**Οικ. Έτος 2023**

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1.	<u>Περιοδικός έλεγχος, επανέλεγχος και πιστοποίηση ανελκυστήρων/αναβατορίων</u> (Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση)	19	100,00	1.900,00
ΣΥΝΟΛΟ				1.900,00
Φ.Π.Α. 24%				456,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ				2.356,00

Οικ. Έτος 2024

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1.	<u>Περιοδικός έλεγχος, επανέλεγχος και πιστοποίηση ανελκυστήρων/αναβατορίων</u> (Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση)	19	100,00	1.900,00
ΣΥΝΟΛΟ				1.900,00
Φ.Π.Α. 24%				456,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ				2.356,00

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	2023	2024	2023-2024
ΚΑ 7425.001	1.900,00	1.900,00	3.800,00
ΦΠΑ 24% (€)	456,00	456,00	912,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 24% (€)	2.356,00	2.356,00	4.712,00

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2022

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Β. ΔΕΛΛΑΣ

Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ε. ΓΡΑΜΜΕΝΗ